

Wohnflächenberechnung

Objekt

Lüttje Hus in Walle

Raum	Etage	Länge (m)	Breite (m)	Raumhöhe (m)	Grundfläche (m²)	anrechenbar (m²)
Küche	EG	4,00	3,84	2,60	15,36	15,36
Zimmer / Büro	EG	4,58	2,96	2,23	13,56	13,56
Wohnzimmer (Teil 1)	EG	3,60	3,85	2,60	13,86	13,86
Wohnzimmer (Teil 2)	EG	3,60	4,00	2,60	14,40	14,40
Flur (Haupteingang)	EG	1,31	3,81	2,60	4,99	4,99
Flur	EG	3,88	1,30	2,60	5,04	5,04
Gäste-WC	EG	1,13	2,26	2,43	2,55	2,55
Flur (Seiteneingang)	EG	2,74	3,40	2,43	9,32	6,77
Hauswirtschaft / Heizung	EG	4,40	3,01	2,26	13,24	13,24
Hochbad	EG	1,83	2,12	2,09	3,88	3,88
Schlafzimmer	OG	4,83	3,74	2,20	18,06	16,19
Kinderzimmer	OG	3,18	3,80	2,20	12,08	12,08
Duschbad	OG	2,75	1,81	2,20	4,98	2,98
Flur / Treppenpodest	OG	2,60	2,40	2,20	6,24	6,24
Summe Wohnfläche					137,56	131,14