

Wohnflächenberechnung

Einfamilienhaus in Walle

Raum	Länge (m)	Breite (m)	Fläche (m ²)
Erdgeschoss			
Wohnzimmer	6,01	4,01	24,10
Arbeitszimmer	4,135	3,585	14,82
Küche	3,94	4,49	17,69
Windfang	1,51	1,51	2,28
Diele			9,13
WC	1,385	0,885	1,23
Abstellraum 1	2,12		2,12
Waschküche			4,40
Abstellraum 2	7,83		7,83
Summe:			83,60
Obergeschoss			
Elternschlafzimmer	3,76	4,88	18,35
Kinderzimmer 1	3,01	2,51	7,56
Kinderzimmer 2	3,385	4,135	14,00
Bad			5,01
Flur			6,20
Summe:			51,11
Teilflächen			
Wintergarten	3,32	5,6	18,59
Terrasse	4,27	4,51	9,63
Balkon	5,581	1,2	1,67
Summe:			29,90
Summe Wohnfläche gesamt			164,61
Dachgeschoss ausgebaute Nutzfläch			
Zimmer 1	3,75	3,5	6,56
Flur	2,7	3,2	4,32
Zimmer 2	3,88	3,5	6,79
Summe:			17,67
Nutz- u. andere Flächen			
Garage			14,03
Vorratskeller			10,50
Heizkeller			5,05
Summe			29,58
Summe: andere Flächen			47,25