

 <b>Kaufpreis inkl. Nebenkosten: 302.390 €</b>			
<b>Zustand</b>	<b>Monatsmiete (€)</b>	<b>Jahresmiete (€)</b>	<b>Bruttorendite (%)</b>
<b>Vor Ausbau</b>	1.654,28	19.851,36	<b>6,56%</b>
<b>Nach Ausbau</b>	2.374,28	28.491,36	<b>9,42%</b>